

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ

***z 53. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 20. října 2008***

čís. usn. 1257/53 – čís. usn. 1288/53

***Ing. arch. Liana Janáčková
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč
místostarosta***

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

1257/53 **s c h v a l u j e**

*Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu na r. 2009
a rozpočtového výhledu na r. 2010 – 2012*

1258/53 **s c h v a l u j e**

rozpočtová opatření:

*a) – sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ÚZ 160, ORJ 10*

o 3.000,-- Kč

*- zvýší se § 3112 – Střední odborné školy, pol. 5339 – Neinvestiční
příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím, ÚZ 160, ORJ 10*

o 3.000,-- Kč

b) – zvýší se pol. 1343 – Poplatek za užívání veřejného prostranství
o 213.000,-- Kč

*- zvýší se § 6171 – Činnost místní správy
pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek*

o 113.000,-- Kč

pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený *o 20.000,-- Kč*

pol. 5173 – Cestovné *o 67.000,-- Kč*

*- zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí
pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený
ORJ 5*

o 13.000,-- Kč

*c) – sníží se § 6171 – Činnost místní správy
pol. 5131 – Potraviny*

o 7.000,-- Kč

pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání *o 53.000,-- Kč*

pol. 5172 – Programové vybavení *o 40.000,-- Kč*

*- zvýší se § 6171 – Činnost místní správy
pol. 5169 – Nákup ostatních služeb
ORJ 5*

o 100.000,-- Kč

*d) – sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí
pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk*

o 2.000,-- Kč

<i>pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek</i>	<i>o 5.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5161 – Služby pošt</i>	<i>o 1.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby</i>	<i>o 1.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání</i>	<i>o 2.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5179 – Ostatní nákupy jinde nezařazené</i>	<i>o 3.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5194 – Věcné dary</i>	<i>o 6.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5362 – Platby daní a poplatků státního rozpočtu</i>	<i>o 1.000,-- Kč</i>
<i>- zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí</i>	
<i>pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený</i>	<i>o 10.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5169 – Nákup ostatních služeb</i>	<i>o 8.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5171 – Opravy a udržování</i>	<i>o 3.000,-- Kč</i>
<i>ORJ 5</i>	
<i>e) - sníží se kapitálové příjmy</i>	
<i>pol. 3111 – Příjmy z prodeje pozemků</i>	<i>o 41.000,-- Kč</i>
<i>pol. 3112 – Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí</i>	<i>o 3,090.000,-- Kč</i>
<i>- sníží se kapitálové výdaje</i>	
<i>§ 6171 – Činnost místní správy, pol. 6130 – Pozemky</i>	
<i>ORJ 9</i>	<i>o 1,000.000,-- Kč</i>
<i>§ 3612 – Bytové hospodářství</i>	
<i>pol. 6121- Budovy, haly a stavby</i>	<i>o 2,131.000,-- Kč</i>
<i>ORJ 7</i>	
<i>f) - zvýší se pol. 2324 – Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady,</i>	
<i>§ 3612 – Bytové hospodářství, ORJ 7</i>	<i>o 2,768.000,-- Kč</i>
<i>- zvýší se</i>	
<i>§ 3612 – Bytové hospodářství</i>	
<i>kapitálové výdaje</i>	
<i>pol. 6121 – Budovy, haly a stavby</i>	<i>o 2,131.000,-- Kč</i>
<i>běžné výdaje</i>	
<i>pol. 5171 – Opravy a udržování</i>	
<i>ORJ 7</i>	<i>o 637.000,-- Kč</i>
<i>g) - sníží se § 6171 – Činnost místní správy</i>	
<i>pol. 5169 – Nákup ostatních služeb</i>	<i>o 40.000,-- Kč</i>
<i>pol. 5362 – Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu</i>	<i>o 151.000,-- Kč</i>

- zvýší se § 6171 – Činnost místní správy
pol. 5909 – Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené
ORJ 9 o 191.000,-- Kč

h) - sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 3, ORG 2607
o 475.000,-- Kč

- zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 3, ORG 2607
o 475.000,-- Kč

ch) - zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné
pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98193 o 500.000,-- Kč

- zvýší se § 6115 – Volby do zastupitelstev územních samosprávných
celků

pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru
o 70.000,-- Kč

pol. 5021 – Ostatní osobní výdaje o 205.000,-- Kč

pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek
na státní politiku zaměstnanosti o 19.000,-- Kč

pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
o 5.000,-- Kč

pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění
o 1.000,-- Kč

pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 50.000,-- Kč

pol. 5164 – Nájemné o 38.000,-- Kč

pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 85.000,-- Kč

pol. 5175 – Pohoštění o 27.000,-- Kč

i) - zvýší se pol. 2321 – Přijaté neinvestiční dary
o 60.000,-- Kč

- zvýší se § 3312 – Hudební činnost, pol. 5339 – Neinvestiční příspěvky
ostatním příspěvkovým organizacím, ORJ 10 o 15.000,-- Kč

- zvýší se § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 –
Neinvestiční transfery občanským sdružením, ORJ 10
o 15.000,-- Kč

- zvýší se § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5212 –
- Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům –
fyzickým osobám, ORJ 10 o 15.000,-- Kč

- zvýší se § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 –
Neinvestiční transfery občanským sdružením, ORJ 10
o 15.000,-- Kč
- j) - sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ÚZ 160, ORJ 10
o 25.000,-- Kč
- zvýší se § 3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 5222 –
- Neinvestiční transfery občanským sdružením, ORJ 10, ÚZ 160
o 5.000,-- Kč
- zvýší se § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením,
ORJ 10, ÚZ 160
o 5.000,-- Kč
- zvýší se § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 5339 – Neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím,
ORJ 10, ÚZ 160
o 15.000,-- Kč
- k) - sníží se § 2212 – Silnice, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby,
ORJ 2
o 1,682.000,-- Kč
- zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby,
ORG 6647, ORJ 4
o 1,682.000,-- Kč
- l) - zvýší se pol. 1343 – Poplatek za užívání veřejného prostranství
o 260.000,-- Kč
- zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby,
ORJ 4
o 260.000,-- Kč

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 31. 10. 2008

1259/53

projednala

návrh na rozpočtová opatření dle předloženého návrhu

žádá

radu města rozhodnout o souhlasu s návrhem rozpočtových opatření

u k l á d á

finančnímu odboru zaslat návrh na rozpočtová opatření s doporučením RMOB prostřednictvím odboru financí a rozpočtu MMO radě města

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 30. 10. 2008

1260/53

s c h v a l u j e

výši účetních odpisů základních a mateřských škol – příspěvkových organizací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na rok 2009

u k l á d á

finančnímu odboru informovat o usnesení RMOB ředitele příspěvkových organizací

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 31. 10. 2008

1261/53

r o z h o d l a

pro školní rok 2008/2009 povolit výjimku ze stanoveného počtu žáků na základní školu na 149 u ZŠ Matrosovova 14, p.o.

u k l á d á

finančnímu odboru informovat o usnesení RMOB ředitele příspěvkové organizace

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 31. 10. 2008

1262/53

rozhodla

o vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73 A

jmenuje

do funkce tajemníka konkursní komise paní Pavlu Břenkovou

jmenuje

předseda konkursní komise:

Ing. arch. Lianu Janáčkovou – za zřizovatele

členové konkursní komise:

Bc. Hanu Slanou – za Českou školní inspekci

RSDr. Jiřího Boháče – za zřizovatele

Bc. Danuši Dědicovou – za Krajský úřad

Bc. Miroslavu Slovenčíkovou – za MMO

Alenu Formánkovou – za pedagogické pracovníky

ukládá

tajemníci konkursní komise

a) zveřejnit vyhlášené konkursní řízení

Zodp.: Pavla Břenková

T: 24. 10. 2008

b) informovat členy konkursní komise o jejich jmenování

Zodp.: Pavla Břenková

T: 24. 10. 2008

1263/53

projednala

žádost Knihovny města Ostravy o poskytnutí finančního příspěvku

doporučuje

radě města rozhodnout o poskytnutí finančního příspěvku ve výši

7.000,-- Kč Knihovně města Ostravy, p.o. ul. 28. října 289/2, 702 00,

Ostrava, IČ 00097586 pro pobočky KMO J. Trnky 10 a Daliborova 9

na aktualizaci nabídky knih pro dětské čtenáře

u k l á d á

právníčce úřadu zaslat návrh Darovací smlouvy radě města prostřednictvím příslušného odboru MMO

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 31. 10. 2008

1264/53

p r o j e d n a l a

návrh odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD na uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu pod označením „Světelná vánoční výzdoba v roce 2008-2009 v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

d o p o r u č u j e

radě města Ostravy rozhodnout o zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavřít smlouvu pod označením „Světelná vánoční výzdoba v roce 2008-2009 v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v rozsahu dle předloženého návrhu s uchazečem:

ELZA-ELEKTRO, s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Výstavní 3132/14a, PSČ 709 00, IČ: 25395521 za cenu maximálně přípustnou ve výši 356.524,--Kč včetně DPH (299.600,-- Kč bez DPH)

u k l á d á

odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD zajistit prostřednictvím odboru technické správy majetku Magistrátu města Ostravy předložení návrhu včetně kompletního materiálu k projednání v Radě města Ostravy.

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 27. 10. 2008

1265/53

p r o j e d n a l a

žádosti občanů uvedených v Příloze č. 1 o uzavření nájemní smlouvy na pronájem hrobových míst na pohřebišti v Ostravě-Mar. Horách.

d o p o r u č u j e

radě města Ostravy rozhodnout a uzavřít s žadatelem, uvedenými v Příloze č. 1, nájemní smlouvy na dobu určitou s účinností od data podpisu smlouvy do 31.12.2010 na pronájem hrobových míst na p.p.č. 179 v k.ú., ostatní plocha, hřbitov, urnový háj na ulici Kopaniny v Ostravě-Mariánských Horách s ročním nájemným stanoveným v usnesení z 56. schůze RMOB ze dne 27.6.2005 pod číslem usnesení 1147/56

u k l á d á

odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru komunálnímu a bytovému MMO za účelem dalšího postupu.

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

T: 03. 11. 2008

1266/53

p r o j e d n a l a

žádost Stavebního bytového družstva Nová huť o zařazení do plánu oprav na rok 2009 příjezdové komunikace ke garážím na ul. Fráni Šrámka a opravu kanálu v prostoru garáží

d o p o r u č u j e

ZMOB zahrnout 100.000,-- Kč bez DPH (vč. DPH 119.000,--Kč) do plánu oprav na rok 2009 na příjezdovou komunikaci ke garážím na ul. Fráni Šrámka za předpokladu úhrady zbývající částky ve výši cca 210.000,-- Kč vlastníky garáží

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 20. 10. 2008

1267/53

projednala

žádosti občanů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky o poskytování pečovatelské služby

doporučuje

odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy rozhodnout o uzavření Smluv o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:

a) Věroslavou Vašíčkovou, nar. * * *, trvale bytem, * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

b) Jarmilou Fojtáškovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

c) Valtraudou Bielanovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

d) Gertrudou Němčíkovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

e) Boženu Kaštovskou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

ukládá

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením**

T: 01. 11. 2008

1268/53

projednala

žádost pana Oldřich Zygunda a paní Kláry Bělušové o uzavření nájemních smluv k bytům v domech s pečovatelskou službou

doporučuje

RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s:

a) panem Oldřichem Zygundem k bytu č. 10 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory dle

předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- *nájem na dobu neurčitou*
- *výše regulovaného základního nájemného činí 998,32 Kč*

*b) paní Klárou Belušovou k bytu č. 39 v domě s pečovatelskou službou , na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory dle předloženého návrhu , která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- *nájem na dobu neurčitou*
- *výše regulovaného základního nájemného činí 1026,30 Kč*

u k l á d á

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení ve smyslu bodu 2) včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 01. 11. 2008

1269/53

projednala

návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace a poskytnutí neinvestiční dotace v roce 2008 ve výši 10.000,- Kč Charitě Javorník na základě této smlouvy

doporučuje

Radě města Ostravy rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10.000,- Kč s Charitou Javorník se sídlem Lidická 89, 790 70 Javorník, zastoupená Robertem Neugebauerem, DiS., ředitelem Charity Javorník, IČ: 60339241, ve znění přílohy č.4 předloženého materiálu

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 01. 11. 2008

1270/53

p r o j e d n a l a

návrh Smlouvy na poskytování veřejně dostupné služby elektr. komunikací - Internetu v prostorách domu s pečovatelskou službou, ul. Novoveská 14, Ostrava - Mar. Hory s a.s. OVANET

d o p o r u č u j e

Radě města rozhodnout o uzavření Smlouvy na poskytování veřejně dostupné služby elektr. komunikací - Internetu v prostorách domu s pečovatelskou službou, ul. Novoveská 14, Ostrava - Mar. Hory s a.s. OVANET se sídlem v Ostravě - Přívoze, ul. Hájkova 1100/13, zastoupená Ing. Stanislavem Richtarem, předsedou představenstva, IČ: 25857568, ve znění přílohy č.8 předloženého materiálu

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 01. 11. 2008

1271/53

projednala

požadavek odboru organizačního a vnitřních věcí na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na nákup 1 ks služebního vozidla

rozhodla

vyzvat k podání nabídek dodavatele uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise – RSDr. Jiří Boháč, místostarosta

členové komise – Ing. Jiří Jezerský, člen RMOB
- Ing. Rudolf Zahradník, odbor OaVV

náhradníci:

Ing. Miloš Pauček, tajemník
Ing. Jan Andrlé, člen RMOB
Lucie Dziubová, odbor OaVV

ukládá

odboru organizačnímu a vnitřních věcí zabezpečit veškeré úkony této veřejné zakázky

**Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
vedoucí odboru OaVV**

T: 17. 11. 2008

1272/53

projednala

žádosti o pronájem bytu žadatelů: Barbara Janina Neumannová, Ing. David Šebestík, Milan Zlatuška, Jiří Doležal, Iveta Baculíková, Andrea Fialová

doporučuje

radě města rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) *Barbara Janina Neumannová, k bytu č. 8, v domě * * * * **
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájmu 1.714,09 Kč, na dobu neurčitou,
- b) *Ing. David Šebestík, k bytu č. 14, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného: 1.658,58 Kč, na dobu neurčitou,*
- c) *Jiří Doležal, k bytu č. 4, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 922,75 Kč, na dobu určitou – do 30.11.2009,*
- d) *Iveta Baculíková, k bytu č. 4, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájmu 1.098,02 Kč, na dobu určitou – do 30.11.2009,*
- e) *Andrea Fialová, k bytu č. 4, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájmu 927,47 Kč, na dobu určitou do 30.11.2009.*

d o p o r u č u j e

- f) *radě města nevyhovět žádosti p. Milana Zlatušky o pronájem bytu č. 17 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,*

u k l á d á

ad. a) – e) bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města;

ad. f) bytovému oddělení zaslat doporučení RMOB nevyhovět žádosti o pronájem bytu včetně žádostí prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 05. 11. 2008

1273/53

p r o j e d n a l a

žádost o výměnu bytů p. Kristýny Rajdlové a p. Františka Melega

d o p o r u č u j e

*radě města rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s p. Františkem Melegem k bytu č. 3, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného základního nájemného: 1.197,85 Kč;*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat žádosti o výměny bytů a návrhy nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 05. 11. 2008

1274/53

p r o j e d n a l a

návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1) u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 12. 2008.

d o p o r u č u j e

radě města rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv s žadateli – jak je uvedeno v příloze č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v přílohách.

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhů nájemních smluv (dle přílohy č. 1) s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 05. 11. 2008

1275/53

p r o j e d n a l a

návrhy na ukončení nájmu, náhradního ubytování a přístřeší u těchto nájemníků:

- a) Marta Rafaelová, nájemce bytu č. 5, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,*
- b) Martin Hlubinka, nájemce bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,*
- c) Aleš Skýba, nájemce bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory.*
- d) Jiří Krystyn, nájemce bytu č. 5, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

- e) Jiřina Capilová, poskytnuto náhradní ubytování, dveře č. 5, v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky,
- f) Zdeněk Orlík, poskytnuto přístřeší, dveře č. 4, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory.
- g) Markéta Balážová, nájemce bytu č. 5 v domě * * * * * Ostrava – Mariánské Hory
- h) Vladislava Kollerová, nájemce bytu č. 2 v domě * * * * * Ostrava – Hulváky
- i) Helena Pulková, nájemce bytu č. 1 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky
- j) Vladimír Stolárik, nájemce bytu č. 9 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

r o z h o d l a

ukončit nájem s uvedenými nájemníky takto:

- a) s p. Martou Rafaelovou ke dni 30.11.2008
- b) s p. Martinem Hlubinkou ke dni 30.11.2008,
- c) s p. Alešem Skýbou ke dni 31.12.2008,
- d) s p. Jiřím Krystynem ke dni 31.12.2008,
- e) s p. Jiřinou Capilovou ze dni 31.12.2008,
- f) s p. Zdeňkem Orlíkem ke dni 31.12.2008
- g) s p. Markétou Balážovou ke dni 31. 12. 2008
- h) s p. Vladislavou Kollerovou ke dni 31. 12. 2008
- i) s p. Helenou Pulkovou ke dni 31. 12. 2008
- j) s p. Vladimírem Stolárikem ke dni 31. 12. 2008

V případě nepředání bytu a bytových náhrad do výše uvedených termínů bytovému oddělení, řešit vyklizení bytů soudní cestou

u k l á d á

bytovému oddělení informovat nájemníky o tomto rozhodnutí rady a v případě nepředání bytu, předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci, k řešení soudní cestou

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 30. 11. 2008 a 31.12.2008

vedoucí bytového oddělení

1276/53

projednala

žádost p. Svatopluka Čadka o podnájem na dobu určitou

souhlasí

*s podnájemem u p. Svatopluka Čadka, nájemce bytu čís. 8, vel. 1+1 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemnici Evu Mohylovou, na dobu určitou od 1.11. 2008 do 31. 1. 2009,*

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 05. 11. 2008

1277/53

projednala

návrh dohody o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacování ze Smlouvy o provádění obslužné činnosti předávací stanice ze dne 10.12.2002 s Dalkia Česká republika, a.s. a návrh smlouvy o obslužné činnosti předávací stanice na ulici Baarova 4/2073, Ostrava – Mariánské Hory s Dalkia Česká republika, a.s.

doporučuje

radě města rozhodnout o uzavření Dohody o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení s Dalkia Česká republika, a.s. a o uzavření Smlouvy o obslužné činnosti předávací stanice na ulici Baarova 4/2073, Ostrava – Mariánské Hory.

ukládá

bytovému oddělení zaslat návrh Dohody o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení a návrh Smlouvy o obslužné činnosti předávací stanice s doporučením RMOB prostřednictvím majetkového odboru MMO radě města

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T.: 05. 11. 2008

1278/53

projednála

požadavek bytového oddělení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Provedení GO výtahu 500 kg v domě Gen.Hrušky 8“ v Ostravě-Mariánských Horách

doporučuje

radě města oslovit tři firmy dle návrhu bytového oddělení k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Provedení GO výtahu 500 kg v domě Gen.Hrušky 8“ dle předložených zadávacích podmínek

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise – Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení

členové komise – Ing. arch. Liana Janáčková, starostka MOB

- Hana Kneblová, stavební technik bytového oddělení

náhradníci:

RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MOB

Ing. Jan Andrlé, člen RMOB

Alfons Gratza, stavební technik bytového oddělení

ukládá

a) bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativního a právního odboru MMO radě města

**Zodp. : Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 24. 10. 2008

b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 24. 11. 2008

1279/53

projednála

žádost firmy OVANET, a.s. , se sídlem Hájkova 1100/13, Ostrava – Přívoz, 702 00 o pronájem části střechy v domě č.p. 1168 na ul. Novoveská 14, stojícího na pozemku st. p. č. 1502/1 a 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění Wi-Fi základové stanice

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část střechy v domě č.p. 1168 na ul. Novoveská 14, stojícího na pozemku st. p. č. 1502/1 a 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

bytovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T : 21.10. 2008

1280/53

revokuje

své usnesení č. 1128/M10 ze dne 28. 7. 2008

1281/53

zrušuje

své usnesení č. 1138/M10 ze dne 28. července 2008, kterým vzala na vědomí informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a doporučila radě města uzavřít s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 120 21, IČ: 272 32 425 a investorem staveb „Silnice I/47 – Severní spoj I. Stavba“ a „Mimoúrovňové křižovatky Mariánskohorská a propojení s ul. Sokola Tůmy“ Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, IČ: 659 93 390 smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p. p. č. 765/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování rozvodného zařízení vzdušného vedení 22 kV v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1612-201/2007 ze dne 22.11.2007, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč

doporučuje

radě města zrušit své usnesení č. 5051/70 ze dne 2. září 2008, kterým rozhodla na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – dle přílohy č. 3 předloženého materiálu – k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky: p. p. č. 765/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 120 21 a investorem Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, IČ: 659 93 390 za účelem zřízení a provozování rozvodného zařízení vzdušného vedení 22 kV, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1612-201/2007 ze dne 7.12.2007

bere na vědomí

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 5/2005 ze dne 29.09.2005, k pozemku p. p. č. 765/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 120 21, IČ: 272 32 425 a investora staveb Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, IČ: 659 93 390

doporučuje

radě města, na straně povinného, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 765/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 120 21, IČ: 272 32 425 a investorem staveb „Silnice i/47 – Severní spoj I. stavba“ a „Mimoúrovňové křižovatky Mariánskohorská a propojení s ul. Sokola Tůmy“ Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, IČ: 659 93 390 za účelem umístění a provozování rozvodného zařízení vzdušného vedení 22 kV v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1612-112/2008 ze dne 25.08.2008, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 22. 10. 2008

1282/53

pro j e d n a l a

žádost společnosti API centre, s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Štítného 327/7, PSČ 709 00, IČ: 268 70 410 v zastoupení společností JS Property, a. s., se sídlem Ostrava, Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ: 274 14 742 o připojení sousední nemovitosti ke komunikaci a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem vybudování sjezdu na místní komunikaci do pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky v rámci stavby „Polyfunkční dům – Ostrava – Mariánské Hory“

d o p o r u č u j e

Radě města:

- 1. vydat souhlas se vstupem na pozemek a s umístěním sjezdu na místní komunikaci do pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava v rámci stavby „Polyfunkční dům – Ostrava – Mariánské Hory“, jejímž investorem je společnost API centre, s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Štítného 327/7, PSČ 709 00, IČ: 268 70 410*
- 2. zřídit věcné břemeno k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, které je pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vyznačeno ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby „Polyfunkční dům – Ostrava – Mariánské Hory“ bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro budoucího oprávněného API centre, s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Štítného 327/7, PSČ 709 00, IČ: 268 70 410 za účelem vybudování sjezdu na místní komunikaci, na dobu neurčitou za jednorázovou*

úplatu ve výši 250 Kč/m² s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se úplata za zřízení věcného břemene o DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30.10.2008

1283/53

p r o j e d n a l a

*1. žádost p. Věry Kolkové, nar. * * * , bytem * * * * ,
Ostrava – Hulváky o prodej bytových jednotek stávajícím nájemcům
v domech na ulici Ladislava Ševčíka 13, 15, 17, 19, 21 a 23,
k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava*

*2. žádost p. Jany Pagáčové, nar. * * * , bytem * * * * * ,
Ostrava - Mariánské Hory - členky Zastupitelstva městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky o zařazení projednání žádosti nájemníků
domů na ulici Ladislava Ševčíka 19, 21 a 23, k. ú. Zábřeh-Hulváky,
obec Ostrava ze dne 21.06.2008 do programu jednání zastupitelstva
městského obvodu*

k o n s t a t u j e

*že žádost p. Věry Kolkové o koupi bytů do osobního vlastnictví
v domech Ladislava Ševčíka č. 13, 15, 17, 19, 21 a 23 v Ostravě -
Hulvákách nesplňuje podmínky prodeje bytů do osobního vlastnictví,
stanovené Zásadami pro prodej bytů, obytných domů, nebytových
prostorů a souvisejících pozemků z vlastnictví statutárního města
Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky*

u k l á d á

a) majetkovému oddělení informovat p. Kolkovou o konstatování RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 29. 10. 2008

b) starostce městského obvodu předložit obě žádosti na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1284/53

projednala

žádost společnosti PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ: 258 16 179 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky v rámci stavby „OMS PODA – Mariánské Hory, Karasova“

doporučuje

Radě města:

1. souhlasit s umístěním stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel ve 3 ks chráničky HDPE 40) do pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- p. p. č. 187/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 193/6 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 193/11 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 204/1 ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 204/12 ostatní plocha, zeleň

- p. p. č. 204/14 ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava v rámci stavby „OMS PODA – Mariánské Hory, Karasova“, jejímž investorem je:

PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ: 258 16 179

2. zřídit věcné břemeno k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- p. p. č. 187/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

- p. p. č. 193/6 ostatní plocha, ostatní komunikace

- p. p. č. 193/11 ostatní plocha, ostatní komunikace

- p. p. č. 204/1 ostatní plocha, zeleň

- p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zeleň

- p. p. č. 204/12 ostatní plocha, zeleň

- p. p. č. 204/14 ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Mariánské Hory,

obec Ostrava, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy

a jehož rozsah bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen geometrickým plánem ve prospěch:

PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava,

28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ: 258 16 179,

za účelem zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel ve 3 ks chráničky HDPE 40), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 150,-- Kč za bm (i započatý) trasy komunikačního vedení veřejné komunikační sítě s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se náhrada za zřízení věcného břemene o DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.10.2008

1285/53

projednala

žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřenou s p. Jiřím Juřinou (st. p. 3026)

doporučuje

Magistrátu města Ostravy, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni 31.12.2008 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec

Ostrava, a to st. p. č. 3026 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
s p. Jiřím Juřinou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava-Bartovice

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému
odboru Magistrátu v souladu s usn. Rady města č. 3058/48
ze dne 8. ledna 2008.

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 04. 11. 2008

1286/53

p r o j e d n a l a

žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku podanou p. Šlosarčíkovou
(st. p. č. 1469)

d o p o r u č u j e

radě města uzavřít s účinností od 1. ledna 2009 na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1469
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, s p. Evou Šlosarčíkovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava-Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 780,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města
prostřednictvím věcně příslušného odboru Magistrátu města Ostravy

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 04. 11. 2008

1287/53

b e r e n a v ě d o m í

a) rezignaci Ing. Jana Adámka, MBA., na mandát člena ZMOB
Mariánské Hory a Hulváky dnem obdržení písemné rezignace,
t. j. k 13. 10. 2008 (ve smyslu ustanovení § 55, odst. 2, písm. b),

zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění

*b) nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany (ODS) v určeném pořadí – Ing. Jiří Fraš, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, dnem 14. 10. 2008 (ve smyslu ustanovení § 56, odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění) za člena ZMOB Mariánské Hory a Hulváky*

u k l á d á

a) odboru organizačnímu a vnitřních věcí:

- zajistit předání osvědčení RMOB Ing. Jiřímu Frašovi o tom, že se dne 14. 10. 2008 stal členem ZMOB Mariánské Hory a Hulváky*
- připravit na nejbližší zasedání ZMOB potřebné náležitosti ke složení slibu Ing. Jiřím Frašem*

**Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
vedoucí odboru OaVV**

T: 20. 10. 2008

b) tajemníkovi úřadu informovat odbor platový a personální MMO o této změně ve složení ZMOB a současně předložit návrh na vyšší pravidelné měsíční odměny pro Ing. Jiřího Fraše

**Zodp.: Ing. Miloš Pauček
tajemník ÚMOB**

T: 31. 10. 2008

1288/53

z ř i z u j e

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31. 12. 2008

j m e n u j e

předseda ÚIK – Ing. Věra Palarčíková, vedoucí finančního odboru

členové ÚIK – Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení

- Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení*
- Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ*
- Ing. Rudolf Zahradník, vedoucí odboru OaVV*

u k l á d á

a) tajemníkovi úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise, jmenovat předsedy a členy DIK

**Zodp.: Ing. Miloš Pauček
tajemník ÚMOB**

T: 03. 11. 2008

b) předsedovi ÚIK provést školení DIK

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 01. 12. 2008

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 10. listopadu 2008 v 10.00 hodin